

# **PREZZIARIO OPERE EDILI DELLA PROVINCIA DI PAVIA**

## **COSTI PER LA SICUREZZA CONSEGUENTE ALL'APPLICAZIONE DEI PROTOCOLLI ANTICONTAGIO COVID**

I prezzi riportati nel presente listino hanno carattere informativo e sono relativi alle quotazioni medie di mercato, sono soggetti a variabilità anche importante dovuta alle fluttuazioni del mercato per la difficoltà nel reperimento e per la situazione di emergenza.

Le imprese sono tenute all'adozione di protocolli di regolamentazione, all'interno dei cantieri e dei luoghi di lavoro, per tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID 19.

I prezzi riportati si riferiscono al periodo immediatamente precedente il mese di Maggio 2020.



<b>X</b>	<b>COSTI PER LA SICUREZZA</b> conseguente all'applicazione dei protocolli anticontagio Covid I prezzi riportati nel presente listino hanno carattere informativo e sono relativi alle quotazioni medie di mercato, sono soggetti a variabilità anche importante dovuta alle fluttuazioni del mercato per la difficoltà nel reperimento e per la situazione di emergenza. Le imprese sono tenute all'adozione di protocolli di regolamentazione, all'interno dei cantieri e dei luoghi di lavoro, per tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID 19.		
<b>X1</b>	<b>MATERIALI</b>		
<b>X1.1</b>	<b>Fornitura di termometro digitale ad infrarossi no contact</b> conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/ce sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, Accuratezza minima di $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ ( $0.6^{\circ}\text{F}$ ) e Responsività pari ad 1 sec	Cad.	<b>130,00</b>
<b>X1.2</b>	<b>Telecamera termografica</b> per la misurazione della temperatura corporea in tempo reale; risoluzione termica 160x120, precisione $\pm 0.5^{\circ}\text{C}$ , rilevamento volti fino a 1.5 m di distanza	Cad.	<b>8.300,00</b>
<b>X1.3</b>	<b>Sistema di misurazione autonomo terminale di controllo accessi biometrico</b> ad alta velocità di GS4 con rilevamento del volto, del palmo, anche con maschera e rilevazione della temperatura corporea	Cad.	<b>5.000,00</b>
<b>X1.4</b>	<b>Mascherina chirurgica</b> ad alto potere filtrante tipo II conforme CE secondo D. Leg.vo 46/97 e successive modifiche attuativo della Dir. CEE 93/42. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio ad alta efficienza filtrante. Durata massima di utilizzo 4 ore a mascherina	Cad.	<b>1,40</b>
<b>X1.5</b>	<b>Mascherina con valvola</b> di esalazione rispettosa dei requisiti della Normativa Europea EN149:2001 + A1:2009, da utilizzare per proteggere le vie respiratorie da particelle solide e liquide non volatili; con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio, filtro e valvola in polipropilene e diaframma valvola in polisoprene:  a) FFP3 peso massimo 15 grammi b) FFP2 peso massimo 15 grammi	Cad. Cad.	<b>8,50</b> <b>7,00</b>
<b>X1.6</b>	<b>Mascherina senza valvola</b> di esalazione rispettosa dei requisiti della Normativa Europea EN149:2001 + A1:2009, da utilizzare per proteggere le vie respiratorie da particelle solide e liquide non volatili; con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio:  a) FFP3 peso massimo 10 grammi b) FFP2 peso massimo 10 grammi	Cad. Cad.	<b>7,50</b> <b>6,00</b>



<b>X1.7</b>	<b>Fornitura di occhiali a mascherina per la protezione di viso ed occhi</b> comprensivi di lenti di acetato incolore, antigraffio, classe ottica 1, marcatura EN 166 – F 34 (F: resistenza all'impatto (45 m/s), 3: protezione da gocce e spruzzi, 4: protezione da polveri grossolane) con trattamento anti-appannamento	Cad.	<b>13,50</b>
<b>X1.8</b>	<b>Guanto chirurgico in lattice</b> di gomma naturale con rivestimento interno polimerizzato on-line e successiva clorinatura off-line sulla superficie esterna. Sterilizzato con raggi gamma ed anatomico (destro e sinistro) con polsino salva strappo. Durata massima di utilizzo 4 ore a paio	Conf. 100 pz.	<b>15,00</b>
<b>X1.9</b>	<b>Guanti sintetici, antiscivolo</b> , dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92 (2a categoria), conforme UNI EN 420, UNI EN 388, UNI EN 374. Lunghezza 33 cm, in lattice, interno floccato, spes. 0,40 mm. Durata massima di utilizzo 4 ore a paio	paio	<b>0,55</b>
<b>X1.10</b>	<b>Soluzione idroalcolica per igienizzazione mani</b> a base di alcool etilico denaturato a 70° in dispenser da 500 ml con dosatore	Cad.	<b>13,50</b>
<b>X1.11</b>	<b>Disinfettante contenente alcool etilico A 70°</b> con denaturazione speciale bottiglia da 750 ml	Cad.	<b>5,50</b>
<b>X1.12</b>	<b>Disinfettante a base di cloro all'0,1%</b> (per es. candeggina) bottiglia da 1 litro	cad.	<b>2,50</b>
<b>X1.13</b>	<b>Generatore di ozono automatico</b> per l'igienizzazione ad alto abbattimento di agenti contaminanti:		
a)	per ambienti fino a 200 m3, potenza 150W, portata 300m3/h, generazione di ozono 7500 mg/h peso generatore 6 kg	cad.	<b>1.200,00</b>
b)	per ambienti fino a 500 m3, potenza 400W, portata 450m3/h, generazione di ozono 12000 mg/h peso generatore 34 kg	cad.	<b>1.500,00</b>
<b>X1.14</b>	<b>Nebulizzatore in acciaio verniciato da 50 l</b> , per la nebulizzazione di liquidi disinfettanti. Riempiti di liquido per 3/4 della loro capacità e caricati d'aria a 6-8 bar, funzionamento autonomo senza bisogno del collegamento continuo all'aria compressa	cad.	<b>380,00</b>
<b>X1.15</b>	<b>Nebulizzatore in plastica da spalla 20 l</b> , per la nebulizzazione di liquidi disinfettanti Pressione di esercizio 0>25 bar. Flusso erogazione c.a 7 lt/min. Lancia in acciaio inox in dotazione, impugnatura ergonomica con regolatore di flusso, Motore 2 tempi	cad.	<b>200,00</b>



<b>X1.16</b>	<b>Tuta monouso con cappuccio</b> realizzata in tessuto microporoso di colore bianco, categoria III (secondo direttiva 89/686/CEE) per la protezione contro agenti chimici liquidi (Tipo 6-B) e protezione da particelle solide disperse nell'aria (Tipo 5-B), ed adatto alla protezione contro gli agenti infettivi. Con chiusura anteriore con lampo a doppio cursore coperta da lista fermata con banda adesiva, elastico alle caviglie, attorno alla vita e attorno all'apertura del cappuccio, polsini di tenuta in maglia, cuciture semplici. Assenza di silicone. Dispositivo antistatico dissipativo. Prodotto in rispetto delle norme UNI EN ISO 13688:2013, UNI EN 13034:2009, UNI EN ISO 13982-1:2011, UNI EN 14126:2004, UNI EN 1149-5:2008	cad.	<b>22,00</b>
<b>X2</b>	<b>NOLI</b>		
<b>X2.1</b>	<b>Noleggio di bagno chimico mobile</b> in conformità alla Norma UNI EN 16194 ed al D.Lgs 81/08, compreso di lavandino dotato dei disinfettanti adeguati (alcool etilico al 70% o a base di cloro con dosaggio 0,1%) per il lavaggio delle mani durante la giornata; inclusi consegna, posizionamento, manutenzione periodica, sanificazione periodica (due volte a settimana da personale specializzato mediante trattamenti rispondenti alle norme dettate dal Ministero della Salute) e ritiro	al mese	<b>300,00</b>
<b>X2.2</b>	<b>Noleggio di generatore di ozono automatico</b> per l'igienizzazione ad alto abbattimento di agenti contaminanti:		
	a) per ambienti fino a 200 m3, potenza 150W, portata 300m3/h, generazione di ozono 7500 mg/h peso generatore 6 kg	al mese	<b>400,00</b>
	b) per ambienti fino a 500 m3, potenza 400W, portata 450m3/h, generazione di ozono 12000 mg/h peso generatore 34 kg	al mese	<b>500,00</b>
<b>X3</b>	<b>OPERE COMPIUTE</b>		
<b>X3.1</b>	<b>Solo controllo della temperatura corporea attraverso termometro digitale ad infrarossi no contact</b> conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/ce sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, Accuratezza minima di $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ ( $0.6^{\circ}\text{F}$ ) e Responsività pari ad 1 sec.. La rilevazione dovrà essere eseguita ad una temperatura ambiente compresa tra 10 e 40°C e senza alcun contatto diretto con la cute. Compreso compilazione di modello di dichiarazione firmato dal preposto allo svolgimento dell'attività o dal datore di lavoro:		
	Ipotesi 3 minuti a operaio	Cad.	<b>3,00</b>



<b>X3.2</b>	<p><b>Intervento di sanificazione manuale</b> mirata ad eliminare alla base qualsiasi agente contaminante che con le comuni pulizie non si riescono a rimuovere. Da effettuare avvalendosi di prodotti chimici disinfettanti per riportare il carico contaminante entro standard di igiene accettabili ed ottimali, attraverso l'utilizzo di disinfettanti contenenti Alcool etilico a 70° con denaturazione speciale o a base di cloro all'0,1% (per es. candeggina) con un impiego indicativo di 40 ml di prodotto al mq. L'applicazione avverrà tramite panno Liscio (senza pelucchi) tessuto-non-tessuto, 100% fibre sintetiche o con rotoli di carta</p>	al mq. <b>12,00</b>
<b>X3.2.1</b>	<p><b>Sanificazione ambienti di cantiere:</b></p> <p>a) zone ristoro, spogliatoi, wc, baracche, uffici, zone dell'edificio che vengono chiuse con serramenti e/o case private ed altri locali "provvisori" presenti in cantiere</p>	al mc. <b>1,00</b>
	<p>b) sanificazione mezzi di cantiere (es. furgoni – mmt – ple- cabine di autocarri ed altri mezzi d'opera) GIORNALIERA</p>	Cad. <b>30,00</b>
	<p>c) sanificazione attrezzature di cantiere (es. piccole macchine utensili ed attrezzature a mano) GIORNALIERA</p>	Cad. <b>5,00</b>
<b>X3.3</b>	<p><b>Intervento di sanificazione</b> di grandi ambienti tramite <b>generatore di ozono automatico</b> per l'igienizzazione, ad alto abbattimento di agenti contaminanti senza l'utilizzo di manodopera e prodotti chimici. L'operazione avviene tramite diffusione di ozono nell'aria:</p>	
	<p>a) dimensione massima singolo ambiente 200 m3, potenza 150W, portata 300m3/h, generazione di ozono 7500 mg/h peso generatore 6 kg (minimo 150 mc).</p>	al mc. <b>0,45</b>
	<p>b) dimensione massima singolo ambiente 500 m3, potenza 400W, portata 450m3/h, generazione di ozono 12000 mg/h peso generatore 34 kg (minimo 150 mc.)</p>	al mc. <b>0,50</b>
<b>X3.4</b>	<p><b>Intervento di sanificazione automatica mediante</b> la nebulizzazione di liquidi disinfettanti (Alcool etilico a 70° con denaturazione speciale o a base di cloro all'0,1%, per esempio candeggina) eseguita con :</p>	
	<p>a) nebulizzatore in acciaio verniciato da 50 l riempito di liquido per 3/4 della loro capacità e caricati d'aria a 6-8 bar, funzionamento autonomo senza bisogno del collegamento continuo all'aria compressa (minimo 150 mc.)</p>	al mc. <b>0,60</b>
	<p>b) nebulizzatore in plastica da 20 litri, per la nebulizzazione di liquidi disinfettanti Pressione di esercizio 0&gt;25 bar. Flusso erogazione c.a 7 lt/min. Lancia in acciaio inox in dotazione, impugnatura ergonomica con regolatore di flusso, Motore 2 tempi (minimo 150 mc)</p>	al mc. <b>0,50</b>



<b>X4</b>	<b>ALTRI ONERI</b>		
<b>X4.1</b>	<b>Informazione diretta delle maestranze</b> svolta in rispetto delle indicazioni del protocollo di sicurezza e esplicativa del protocollo stesso e della cartellonistica di cantiere. Stima 0,5h a persona (minimo 2 persone – formatore e operaio – )	Cad. a persona	<b>38,54</b>
<b>X4.2</b>	<b>Formazione diretta delle maestranze</b> presso il cantiere o ente competente - stima 3 h. a dipendente (minimo 2 persone – formatore e operaio)		-----
<b>X4.3</b>	<b>Aggiornamento delle procedure di cantiere</b> eseguito attraverso integrazione di Piano operativo di sicurezza (POS) ai sensi del D.lgs 81/08	Cad.	<b>350,00</b>
<b>X4.4</b>	<b>Maggiori costi per attuazione delle indicazioni del piano di sicurezza</b> specifico COVID-19 (esempio per uso di D.P.I., scaglionamenti dell'ingresso e aumento della guardiania del cantiere, riduzione della produttività) Aumento generalizzato dei costi delle lavorazioni ...% sul prezzario		<b>Da valutare caso per caso</b>
<b>X4.5</b>	<b>Maggiori costi aumento prezzi materiali da costruzione –</b> Aumento generalizzato dei costi delle lavorazione ...% sul prezzario		<b>Da valutare caso per caso</b>
<b>X4.6</b>	<b>Maggiori costi per nuova cartellonistica specifica</b> Aumento generalizzato dei costi delle lavorazioni ...% sul prezzario		<b>Da valutare caso per caso</b>
<b>X4.7</b>	<b>Maggiori costi per eventuale fermo cantiere per presenza di operai contagiati –</b> Aumento generalizzato dei costi delle lavorazioni ...% sul prezzario		<b>Da valutare caso per caso</b>



## LA FIDUCIA DELLE IMPRESE

### CE.ST.EDIL.

**Segreteria / Uffici:**  
Via Giovanni Da Ferrera, 3  
27100 PAVIA (PV)

**Telefono:**  
0382 454872 - 27437

**Orario uffici:**  
Da lunedì a venerdì  
8:30-12:30 - 14:00-18:00

**Web / mail:**  
[www.cestedit.it](http://www.cestedit.it)  
[info@cestedit.it](mailto:info@cestedit.it)

Il **Centro Servizi Ce.St.Edil. SRL Unipersonale** nasce come punto di riferimento per le imprese edili.

Rinomato per la sua professionalità, oggi diventa un Centro Servizi e di Consulenza indispensabile per ogni azienda e attività: eroga servizi amministrativi e formativi che permettono all'impresa di appaltare esternamente determinate funzioni o interi processi produttivi, per essere sempre in regola e in linea con le normative vigenti.

Si occupa prevalentemente dell'elaborazione delle Buste Paga, degli adempimenti fiscali, previdenziali, assistenziali e dei nuovi processi che riguardano l'emissione e la trasmissione elettronica delle fatture.



### Servizio paghe

Gestione delle paghe e del personale dipendente assistendo l'impresa nel rapporto con i dipendenti e gli istituti preposti.



### Fatturazione elettronica

Il servizio consente al Cliente di adempiere al nuovo obbligo legislativo in merito alla fatturazione elettronica nei confronti sia delle Pubbliche Amministrazioni che dei privati: dall'emissione fino alla conservazione delle stesse e alla ricezione delle fatture passive.



### Certificazioni ISO e Qualificazione SOA

ANCE PAVIA si occupa del pre esame, di valutare la qualificazione acquisibile - predisposizione della documentazione e presentazione delle istanze - monitoraggio continuo.  
Certificazioni ISO 9000 o di altri settori (sicurezza, ambientale, etica)



### Corsi di formazione e aggiornamento

Per imprenditori e tecnici del settore edile attraverso l'incontro tra impresa e esperti qualificati per l'approfondimento di tematiche attinenti la gestione aziendale e i suoi processi.

## DAL PUNTO DI VISTA DEL **CONSTRUTTORE**

Ance Pavia è un'associazione che opera a tutela dei propri associati nel rispetto dei valori imprenditoriali del settore per promuovere, sviluppare e semplificare gli aspetti pratici dell'impresa edile.



## Assistenza

ANCE Pavia è con voi per dirimere qualsiasi dubbio o offrirvi ogni informazione sulla vostra attività quotidiana

**Sindacale**

**Economica**

**Giuridica**

**Tecnica**

## Formazione

ANCE Pavia, leader della formazione professionale nell'ambito dell'edilizia pavese, offre ai propri soci un'offerta formativa che soddisfa pienamente le esigenze di imprese innovative e ambiziose e di professionisti desiderosi di essere preparati ad affrontare le sfide del futuro delle costruzioni.

Con l'attivazione del portale [www.corsi-ancepavia.it](http://www.corsi-ancepavia.it) ANCE Pavia offre nuovi strumenti professionali agli imprenditori edili e risposte adeguate al sistema delle imprese, alla costante ricerca di personale sempre più qualificato. Al suo interno le imprese associate trovano il calendario corsi, il materiale didattico e gli attestati di formazione.

## Altri servizi offerti

ANCE Pavia vi affianca negli approfondimenti sulle normative più attuali; vi offre informazione costante con rassegne stampa, articoli, comunicazioni utili alle vostre attività; vi rappresenta per tutelare gli interessi delle imprese edili; promuove le attività legate all'Associazione

**Sicurezza**

**Informazione**

**Rappresentanza**

**Promozione**

## L'esperto risponde

Ance Pavia mette a disposizione dei propri soci la consulenza on line gratuita di specialisti e esperti in materia fiscale tributaria; di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, diritto ambientale, diritto urbanistico e dell'edilizia e materie correlate inerenti l'attuazione e lo sviluppo di iniziative immobiliari; di sicurezza del lavoro in edilizia e formazione di tutte le figure interessate al processo edilizio; di diritto del lavoro (gestione del personale, assunzioni e licenziamenti) e diritto sindacale (trattative contrattuali individuali e collettive).